



**División 1**  
*Silvia Paz*  
Vicepresidenta

## REUNIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DIRECTIVA

**División 2**  
*Rudy Gutiérrez*  
Director

13 de octubre, 2021

**División 3** *Jonathan*  
*Becerra*  
Director

Centro Comunitario de Indio  
45-871 Clinton Street  
Indio, CA 92201

**División 4**  
*Rudy Acosta*  
Presidente

**División 5**  
*Laura McGalliard*  
Directora

### **AVISO ESPECIAL** **Teleconferencia y accesibilidad telefónica**

De acuerdo con las Órdenes Ejecutivas N-25-20, N-29-20, N-33-20, N-35-20, N-60-20, y N-08-21 emitidas por el Gobernador de California en respuesta al estado de emergencia relacionado con la enfermedad del nuevo coronavirus 2019 (COVID- 19) y que permiten establecer adaptaciones para la realización de teleconferencias suspendiendo o renunciando a disposiciones específicas de la Ley Ralph M. Brown (Código de Gobierno Sección 54950 et seq.), **las reuniones ordinarias/especiales/de emergencia de la Junta Directiva del Desert Recreation District permitirán** a los miembros del público asistir y dirigirse telefónicamente a la Junta de Distrito durante la sesión abierta de las reuniones y permitirá que los miembros del público que deseen escuchar la sesión abierta de la reunión lo hagan mediante:

(1) Unirse a Zoom

Reunión: <https://drd-us.zoom.us/j/87830227094?pwd=YWJSVHY3bFZJK1V0U2ErMVZqNU0wdz09>

ID de la reunión: 878 3022 7094, Contraseña: 10132021 o

(2) Número de acceso telefónico 1 669 900 9128, ID de la reunión: 878 3022 7094, Contraseña: 10132021

Para los miembros del público que deseen dirigirse a la Junta del Distrito, ya sea durante el tiempo de comentarios públicos o para un tema específico de la agenda, o ambos, se solicita, sin ser obligatorio, que **envíen una notificación por correo electrónico al Secretario del Desert Recreation District a [dgranados@drd.us](mailto:dgranados@drd.us), hasta una (1) hora antes de la hora publicada para la convocatoria de la reunión.** La notificación por correo electrónico debe especificar la siguiente información:

1) Nombre completo; 2) Ciudad de residencia; 3) Número de teléfono; 4) Comentario público o núm. del punto de la agenda.

El Distrito facilitará la posibilidad de que un miembro del público sea escuchado por la Junta del Distrito y el público en general durante la reunión de la junta para el(los) punto(s) de la agenda. **Solo una persona a la vez podrá hablar por teléfono y solo después de que el Presidente le dé la palabra.**

Por favor tenga en cuenta que la teleconferencia será grabada de igual manera en que se graba a cualquier otra persona cuando comparece ante la Junta del Distrito, y que aplican todas las demás reglas de procedimiento y decoro cuando se dirija a la Junta del Distrito por teleconferencia. Finalmente, se solicita que cualquier miembro del público que asista durante la teleconferencia tenga su teléfono en "silencio" para eliminar el ruido de fondo u otras interferencias durante la participación telefónica.

## **SESIÓN CERRADA 5:30 P.M.**

### **1. LLAMADA AL ORDEN Y PASE DE LISTA**

### **2. DECLARACIONES PÚBLICAS**

*Se solicita a cualquier persona que desee dirigirse a la Junta Directiva que complete un formulario de Solicitud para Hablar con anticipación y se lo entregue al Secretario de Distrito. Usted podrá dirigirse a la Junta sobre un punto de la agenda cuando este sea discutido o hacer un comentario general en este momento. Para hacer un comentario, se le pide que indique su nombre y dirección, que espere a que el presidente de la Junta le dé la palabra y que limite sus comentarios a tres minutos.*

*Por favor tenga en cuenta que, si se está dirigiendo a la Junta sobre temas que no están en la Agenda, la Ley Brown no permite comentarios ni discusiones de la Junta sobre tales temas porque no están en la Agenda y por lo tanto no se notificaron de forma pública. La Junta podrá remitir dichos asuntos al personal o solicitar que se coloquen los asuntos en una agenda futura.*

### **3. SE SUSPENDE LA SESIÓN PARA DAR PASO A LA SESIÓN CERRADA**

#### **A. SESIÓN CERRADA CON ASESOR LEGAL Litigio existente por parte del Distrito de conformidad con la Sección 54956.9(d)(4) del Código de Gobierno. Un caso.**

Meyer/Payne vs. Desert Recreation District  
Caso núm. PSC 1901714

#### **B. CONFERENCIA CON EL NEGOCIADOR DE BIENES RAÍCES de conformidad con el Código de Gobierno Sección 54956.8**

Propiedad: North Shore, California, APN: 721-290-030  
Negociador de la agencia: Kevin Kalman, Gerente general  
Parte negociadora: Dakota Dunes, LLC  
Negociación: Precio y condiciones

## SESIÓN ORDINARIA 6:00 P.M.

### 1. LLAMADA AL ORDEN Y PASE DE LISTA

### 2. JURAMENTO A LA BANDERA

### 3. APROBACIÓN DE LA AGENDA

*Ajustes a la agenda: La Sección 54954.5 (b)(2) del Código de Gobierno establece que "por determinación de dos tercios de los miembros del cuerpo legislativo presentes en la reunión, o si menos de dos tercios de los miembros están presentes, un voto unánime de aquellos miembros presentes, que existe la necesidad de tomar acción inmediata y que la necesidad de acción llegó a la atención de la agencia local después de que la agenda fue publicada según lo especificado en la subdivisión (a)"*

### 4. DECLARACIONES PÚBLICAS

*Se solicita a cualquier persona que desee dirigirse a la Junta Directiva que complete un formulario de Solicitud para Hablar con anticipación y se lo entregue al Secretario de Distrito. Usted podrá dirigirse a la Junta sobre un punto de la agenda cuando este sea discutido o hacer un comentario general en este momento. Para hacer un comentario, se le pide que indique su nombre y dirección, que espere a que el presidente de la Junta le dé la palabra y que limite sus comentarios a tres minutos.*

*Por favor tenga en cuenta que, si se está dirigiendo a la Junta sobre temas que no están en la Agenda, la Ley Brown no permite comentarios ni discusiones de la Junta sobre tales temas porque no están en la Agenda y por lo tanto no se notificaron de forma pública. La Junta podrá remitir dichos asuntos al personal o solicitar que se coloquen los asuntos en una agenda futura.*

### 5. PRESENTACIONES, CONCESIONES Y PROCLAMACIONES

Ninguna.

### 6. INFORME SOBRE LA SESIÓN CERRADA

- A.** SESIÓN CERRADA CON ASESOR LEGAL Litigio existente por parte del Distrito de conformidad con la Sección 54956.9(d)(4) del Código de Gobierno. Un caso.

Meyer/Payne vs. Desert Recreation District  
Caso Núm. PSC 1901714

- B.** CONFERENCIA CON EL NEGOCIADOR DE BIENES RAÍCES de conformidad con el Código de Gobierno  
Sección 54956.8

Propiedad: North Shore, California, APN: 721-290-030  
Negociador de la agencia: Kevin Kalman, Gerente general

Parte negociadora: Dakota Dunes, LLC  
Negociación: Precio y condiciones

## 7. CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO

*Todos los asuntos enumerados en el Calendario de Consentimiento se consideran de rutina y se aprobarán mediante una votación por pase de lista. No habrá ninguna discusión separada de estos puntos a menos que los miembros de la Junta Directiva o la audiencia soliciten que se eliminen puntos específicos del Calendario de Consentimiento para su discusión y acción por separado bajo la Sección 7. Puntos de Consentimiento Retenidos de la Agenda.*

### A. ACTAS

- a. Solicitud de aprobación de las actas de la reunión ordinaria del 22 de septiembre de 2021.

#### **RECOMENDACIÓN:**

Aprobar las actas de la reunión ordinaria del 22 de septiembre de 2021.

### B. CORRESPONDENCIA ESCRITA

- a. Carta de apoyo para el proyecto Wave at Coral Mountain Resort.

#### **RECOMENDACIÓN:**

Recibir y archivar.

- b. Actualización comunitaria del boletín semanal de Cathedral City.

#### **RECOMENDACIÓN:**

Recibir y archivar.

### C. REGISTRO(S) DE NÓMINA

- a. Solicitud de aprobación del registro o los registros de nómina con fecha 15 de septiembre de 2021.

#### **RECOMENDACIÓN:**

Aprobar como fueron presentados.

- b. Solicitud de aprobación del registro o los registros de nómina con fecha 29 de septiembre de 2021.

#### **RECOMENDACIÓN:**

Aprobar como fueron presentados.

**D. LISTA(S) DE ÓRDENES**

- a. Solicitud de aprobación de la lista de órdenes con fecha del 8 de septiembre de 2021.

**RECOMENDACIÓN:**

Aprobar como fueron presentadas.

- b. Solicitud de aprobación de la lista de órdenes con fecha del 17 de septiembre de 2021.

**RECOMENDACIÓN:**

Aprobar como fueron presentadas.

**E. INFORME(S) FINANCIERO(S)**

- a. Solicitud de aprobación de informes financieros a fecha junio de 2021.

**RECOMENDACIÓN:**

Aprobar como fueron presentados.

- b. Solicitud de aprobación de informes financieros a fecha julio de 2021.

**RECOMENDACIÓN:**

Aprobar como fueron presentados.

- F. Autorizar al Gerente General a presentar un Aviso de Finalización ante la Oficina del Registrador del Condado sobre el Proyecto de Remoción del Lago Golf Center.

**RECOMENDACIÓN:**

Autorizar al Gerente General a presentar un Aviso de Finalización ante la Oficina del Registrador del Condado.

- G. Resolución núm. 21-26 que acepta la devolución por parte del distrito de agua de Coachella Valley de una servidumbre existente en el Palm Desert Golf Center.

**RECOMENDACIÓN:**

Aprobar la Resolución núm. 21-26.

**8. PUNTOS DE CONSENTIMIENTO RETENIDOS**

## 9. AUDIENCIAS PÚBLICAS

- A. Audiencia pública sobre el censo decenal de 2020 - Mapa de límites de la división de directorados de distrito.

**RECOMENDACIÓN:**

Realizar la audiencia pública.

## 10. PUNTOS DE ESTUDIO

Ninguno.

## 11. PUNTOS DE ACCIÓN

- A. Solicitud para enmendar el Acuerdo de Servicios Profesionales de Holt Architecture Núm. 16-01-001-PDCC para la Renovación del Centro Comunitario de Palm Desert

**RECOMENDACIÓN:**

Enmendar el acuerdo núm. 16-01-001-PDCC.

- B. Solicitud de discusión y dirección de la junta sobre el proyecto de ley 361 de la Asamblea que facilita la reunión virtual durante emergencias declaradas.

**RECOMENDACIÓN:**

Recibir información, discutir y proporcionar instrucciones de la Junta para, una de dos:

1. Reanudar las reuniones de la Junta en persona hasta que la Junta, por mayoría de votos, determine que las reuniones en persona presentarían riesgos inminentes para la salud o la seguridad de los asistentes; o
2. Adoptar una resolución que haga determinaciones de conformidad con la Sección 54953 del Código de Gobierno, según fue enmendado por AB 361, y que autorice el uso continuo de reuniones virtuales.

- C. Solicitud de discusión y dirección de la Junta con respecto a un posible acuerdo con la ciudad de Indian Wells para el desarrollo, mantenimiento y programación de un nuevo parque en Indian Wells

**RECOMENDACIÓN:**

Instruir al Gerente General para que continúe trabajando con el Gerente de la Ciudad para desarrollar un acuerdo de cooperación con la Ciudad de Indian Wells para el desarrollo, mantenimiento y programación de un nuevo parque en Indian Wells.

## 12. INFORME DEL ADMINISTRADOR GENERAL/PERSONAL

*Temas de discusión que no resultarán en una acción formal tomada por parte de la Junta Directiva en esta reunión.*

- A. Informe del personal sobre el retiro de planificación estratégica del equipo de liderazgo.

**RECOMENDACIÓN:**

Sólo información.

- B. Informe del personal sobre la actualización de los deportes adaptados.

**RECOMENDACIÓN:**

Sólo información.

## 13. COMENTARIOS DE LA JUNTA DIRECTIVA/INFORMES DE LOS COMITÉS/SOLICITUD DE PUNTOS DE LA AGENDA

*Puntos de discusión que no resultarán en una acción formal tomada por parte de la Junta Directiva en esta reunión.*

- A. Actas aprobadas de las reuniones de la Junta Directiva de la Desert Recreation Foundation del 10 de agosto de 2021, el 24 de agosto de 2021 y el 7 de septiembre de 2021.

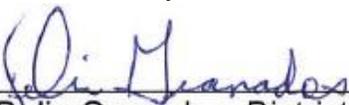
**RECOMENDACIÓN:**

Recibir y archivar.

## SE SUSPENDE LA SESIÓN

Reuniones programadas: La próxima reunión de la Junta programada de forma regular es el miércoles 27 de octubre de 2021 a las 6:00 pm en 45-871 Clinton Street, Indio, CA 92201.

**DECLARACIÓN DE PUBLICACIÓN:** Por la presente certifico y declaro bajo pena de perjurio según las leyes del Estado de California, que soy empleada del Desert Recreation District. Que la agenda anterior fue publicada el 8 de octubre de 2021 en 45-871 Clinton Street, Indio, CA; 45-305 Oasis Street, Indio, CA; y en el sitio web del Distrito <http://www.myrecreationdistrict.com/>.

  
\_\_\_\_\_  
Delia Granados, District Clerk  
Desert Recreation District

*Como parte de los esfuerzos del Distrito por cumplir con los requisitos del Título II de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990, las personas que necesitan asistencia y/o servicios auxiliares para una comunicación eficaz o para participar en una reunión pública del Distrito, deberán informar a la Coordinadora de ADA del Distrito, Barb Adair a más tardar 24 horas antes de la reunión al número de teléfono 760-347-3484 o por correo electrónico a [badair@drd.us.com](mailto:badair@drd.us.com)*

**Los materiales relacionados con un punto de esta Agenda presentados después de la distribución del paquete de la agenda están disponibles para su inspección pública en la Oficina del Distrito, 45-305 Oasis Street, Indio, California y/o publicados en el sitio web en <http://www.myrecreationdistrict.com>. Los materiales preparados por el Distrito estarán disponibles en la reunión. Los proporcionados por otros estarán disponibles después de la reunión.**